



**PRELIMINARNA LISTA POTENCIJALNIH KORISNIKA REGIONALNOG STAMBENOG PROGRAMA  
ZA POD-PROJEKAT DRŽAVNOG PROJEKTA STAMBENOG ZBRINJAVANJA (DPSZ-BIH4)  
U BRČKO DISTRIKTU BIH**

Prvostepena komisija za izbor korisnika Regionalnog stambenog programa za područje Brčko Distrikta BiH, utvrdila je Preliminarnu rang listu potencijalnih korisnika pomoći iz kategorije povratnika iz zemalja regiona i raseljenih osoba u BiH za izbor 15 (petnaest) korisnika Državnog projekta stambenog zbrinjavanja pod-projekt DPSZ BiH4.

Rang	PREZIME	IME	Broj članova obitelji	BROJ BODOVA					UKUPNO
				za punoljetne	za maloljetne	Ukupno članovi	za primanja	za ranjivost	
1.	POPRŽEN	MILE	4	40		40	30	20	90
2.	MIJATOVIĆ	SAMOJKO	8	60	30	50	30		80
3.	LAZUKIĆ	MILKA	6	40	30	50	30		80
4.	PROLE	STOJAN	4	20	30	50	30		80
5.	PETRIĆ	RISTO	6	50	15	50	30		80
6.	STEVANOVIĆ	ČEDOMIR	5	40	15	50	30		80
7.	RISTIĆ	DAVID	5	40	15	50	30		80
8.	LIVOPOLJAC	ZORAN	6	60		50	30		80
9.	LEKA	MLADEN	5	50		50	30		80
10.	MILOVAC	STOJAN	5	50		50	30		80
11.	HADŽIĆ	SANIJA	2	20		20	30	20	70
12.	DRAGOLJEVIĆ	BOSILJKA	4	40		40	30		70
13.	RISTIĆ	DRAGOJLA	4	40		40	30		70
14.	PAVLOVIĆ	SAVO	4	40		40	30		70
15.	MIHAJLOVIĆ	MILORAD	4	40		40	30		70
16.	ROKVIĆ	DUŠAN	3	20	15	35	30		65
17.	NEDIĆ	TRIVO	3	30		30	30		60
18.	LUKIĆ	TRIVUN	2	20		20	30		50
19.	NEDIĆ	DRAGO	2	20		20	30		50
20.	PETROVIĆ	MILISAV	5	30	30	50			50
21.	SIMIĆ	DRAGAN	5	30	30	50			50
22.	STJEPANOVIĆ	PETKO	5	50		50			50
23.	PAVLOVIĆ	ĐORĐA	5	50		50			50
24.	KRNJIĆ	DRAGICA	2	20		20		20	40
25.	VUJIČIĆ	BOSILJKA	1	10		10	30		40
26.	MARKOVIĆ	SRETENKO	1	10		10	30		40
27.	MILOVAC	PERO	4	40		40			40
28.	KRALJEVIĆ	NIKO	1	10		10			10

LISTA JE OBJAVLJENA DANA \_\_\_\_ . 08. 2016. GODINE, A ROK ZA PRIGOVOR JE 15 KALENDARSKIH DANA OD DANA OBJAVLJIVANJA NA OGLASNOJ PLOČI BRČKO DISTRIKTA BIH.

PRIGOVOR NA PRELIMINARNU RANG LISTU POTENCIJALNIH KORISNIKA PODNOSI ISKLJUČIVO PISMENIM PUTEM SA NAZNAKOM ZA DRUGOSTEPENU KOMISIJU ZA IZBOR KORISNIKA RSP, NA ADRESU:

BRČKO DISTRIKT  
ODJELJENJE/ODJEL ZA RASELJENA LICA/OSOBE, IZBJEGLICE I STAMBENA PITANJA  
Ul. Islahijet br.7  
76120 Brčko distrikt BiH

Info telefon/fax: +387 49 21 86 96

## IZVOD IZ UPUTSTVA

### O NAČINU I PROCEDURAMA ZA ODABIR KORISNIKA POMOĆI KOJA SE DODJELJUJE U OKVIRU REGIONALNOG PROGRAMA STAMBENOG ZBRINJAVANJA

(„Službeni Glasnik BiH“, broj 69/13)

## II. OPĆI KRITERIJI/USLOVI ZA UTVRĐIVANJE POTENCIJALNIH KORISNIKA POMOĆI I NAČIN DOKAZIVANJA OPĆIH KRITERIJA

### Član 5.

#### (Opći kriteriji/uslovi)

- (1) Opći kriteriji/uslovi za utvrđivanje potencijalnih korisnika za dodjelu pomoći po osnovu potrebe za stambenim zbrinjavanjem su eliminatorni i obavezujući za sve korisnike pomoći.
- (2) Opći kriteriji koji su zajednički za sve potencijalne korisnike pomoći u okviru RSP u BiH su:
  - a) korisnik je izbjegla ili raseljena osoba iz perioda od 1991 – 1995. godine neovisno od trenutnog formalno-pravnog statusa,
  - b) korisnik je upoznat sa mogućnostima trajnih rješenja za izbjeglice i raseljene osobe u okviru zajedničkog Regionalnog stambenog programa i odluku o trajnom rješenju izbjegličko-raseljeničkog problema kroz povratak i reintegraciju u prijeratno mjesto prebivališta ili lokalnu integraciju u BiH, donio je dobrovoljno na osnovu dobre informisanosti i
  - c) korisnik i članovi njegovog domaćinstva od 1991. godine nemaju na teritoriji BiH, kao i u zemlji sadašnjeg boravka (Crnoj Gori, Republici Hrvatskoj ili Republici Srbiji) drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje, a u skladu sa odgovarajućim standardima o minimumu stambenih uslova i nisu ranije primili pomoć za stambeno zbrinjavanje dovoljnu da zadovolji odgovarajuće standarde o minimumu stambenih uslova.
- (3) Ispunjavanje općih kriterija po okolnostima iz prethodnog stava dokazuje se potpisanom i ovjerenom izjavom podnosioca prijave uz saglasnost podnosioca prijave za prosljeđivanje ličnih i ostalih podataka u cilju provjere tačnosti i vjerodostojnosti, uključujući i provjere po službenoj dužnosti.
- (4) Ukoliko se prilikom dodjele pomoći, u bilo kojoj fazi, utvrdi da su pojedini podnosioci prijave namjerno ili svjesno dali netačne podatke u prijavi i/ili neistinite navode u izjavi, takva prijava će biti diskvalificirana.

### Član 6.

#### (Uslovi za dobivanje pomoći u obnovi)

- (1) Uz opće kriterije koji su zajednički za sve potencijalne korisnike pomoći, uslovi za dobivanje pomoći za obnovu u svrhu povratka su:
  - a) korisnik pomoći je vlasnik ili posjednik stambene jedinice koja je predmet rekonstrukcije ili nosilac stanarskog prava i
  - b) korisnik pomoći je na dan 30. 4. 1991. godine imao prebivalište u stambenoj jedinici koja je predmet rekonstrukcije.
- (2) Korisnik pomoći za obnovu u svrhu povratka može biti i suvlasnik stambene jedinice koja je predmet rekonstrukcije, u kojem slučaju je prilikom dodjele pomoći neophodno osigurati pismenu saglasnost ostalih suvlasnika za obnovu, s tim što vlasnička i korisnička prava nad obnovljenom stambenom jedinicom ostaju nepromijenjena.

## **Član 7.**

### **(Dokazivanje ispunjavanja uslova za obnovu)**

- (1) Status vlasništva, posjeda ili stanarsko pravo nad stambenom jedinicom koja je predmet rekonstrukcije dokazuju se sljedećim dokumentima:
  - a) Zemljišno-knjižni izvadak ili posjedovni list, i/ili
  - b) CRPC odluka - odluka Komisije za imovinske zahtjeve izbjeglica i raseljenih osoba, i/ili
  - c) Rješenje o povratu imovine/stanarskog prava-rješenje nadležnog općinskog organa o povratu i/ili uvođenju u posjed.
- (2) Uvjerenjem o kretanju podnositelja zahtjeva za rekonstrukciju koje izdaje nadležni organ, dokazuje se da je korisnik pomoći na dan 30. 4. 1991. godine imao prebivalište u stambenoj jedinici koja je predmet rekonstrukcije.
- (3) U izuzetnim slučajevima, kada podnositelj zahtjeva nije u mogućnosti dostaviti uvjerenje o kretanju na osnovu kojeg se može pouzdano utvrditi prebivalište na dan 30. 4. 1991. godine, kao dokaz o kretanju pribavlja se izjava dva svjedoka, ovjerena od strane organa nadležnog za ovjeru potpisa, uključujući i okolnosti kada je korisnik na dan 30. 4. 1991. godine bio maloljetan ili je rođen nakon tog datuma.

## **Član 8.**

### **(Uslovi za dobivanje pomoći za građenje individualne stambene jedinice)**

- (1) U smislu ovog uputstva, građenje individualnih stambenih jedinica podrazumijeva intervencije na obnovi, sanaciji, adaptaciji, dogradnji ili izgradnji objekata za porodično stanovanje.
- (2) Uz opće kriterije koji su zajednički za sve potencijalne korisnike pomoći, uslovi za dobivanje pomoći za građenje individualne stambene jedinice u svrhu povratka ili lokalne integracije, uključujući i dodjelu građevinskog materijala su:
  - a) korisnik pomoći ima pravo građenja/vlasništva ili posjeda na pripadajućoj građevinskoj parceli i
  - b) korisniku pomoći su izdate ili su u procesu izdavanja potrebne dozvole za građenje.

## **Član 9.**

### **(Dokazivanje ispunjavanja uslova za građenje stambene jedinice)**

- (1) Pravo građenja/vlasništva na pripadajućoj građevinskoj parceli dokazuje se:
  - a) izvodom iz zemljišne knjige (zemljišno-knjižni izvadak ili posjedovni list) ili pravosnažnom sudskom presudom ili pravosnažnim rješenjem nadležnog organa na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja ili
  - b) pravosnažnom odlukom o dodjeli zemljišta korisniku na korišćenje radi građenja ili ugovorom na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja.
- (2) Odobrenje za građenje dokazuje se važećom građevinskom dozvolom izdatom od strane nadležnog organa.
- (3) U slučajevima kada je odobrenje za građenje prestalo da važi ili kada korisniku nije izdata građevinska dozvola, ispunjavanje uslova za građenje dokazuje se:
  - a) pravosnažnom urbanističkom saglasnosti i
  - b) saglasnostima pribavljenim u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za predmetnu urbanističku saglasnost.

## **Član 10.**

### **(Uslovi za dobivanje ostalih vrsta pomoći za stambeno zbrinjavanje)**

- (1) Uz opće kriterije koji su zajednički za sve potencijalne korisnike pomoći u okviru RSP u BiH, procedure i kriteriji za odabir korisnika pomoći za stambeno zbrinjavanje u novoizgrađenim objektima kolektivnog stanovanja, kao i smještaja u institucijama socijalne zaštite, biće propisani posebnim aktima.
- (2) Akti iz prethodnog stava, obavezno se donose prilikom izrade pod-projekata kojima će biti obuhvaćeni korisnici stambenog zbrinjavanja u novoizgrađenim objektima kolektivnog stanovanja i smještaja u institucijama socijalne zaštite u okviru RSP u BiH, a najkasnije do početka provedbe istih.

## **III – POSEBNI KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA POMOĆI, NAČIN DOKAZIVANJA I PROVJERE ISPUNJAVANJA POSEBNIH KRITERIJA**

### **Član 11.**

#### **(Svrha posebnih kriterija i osnovi za utvrđivanje prioriteta)**

- (1) Posebni kriteriji služe za procjenu potreba potencijalnih korisnika pomoći po prioritetima, te pomažu u odabiru korisnika pomoći na transparentan način, poštujući principe jednakopravnosti pristupu pomoći.
- (2) Posebni kriteriji koji služe kao osnov za utvrđivanje prioriteta korisnika RSP u BiH su:
  - a) starosna dob i broj članova zajedničkog domaćinstva,
  - b) ukupna visina primanja svih članova zajedničkog domaćinstva i
  - c) pripadnost podnosioca prijave i/ili članova zajedničkog domaćinstva ugroženim kategorijama prema kriterijima ranjivosti iz člana 12. Uputstva.

### **Član 12.**

#### **(Kriteriji ugroženosti/ranjivosti)**

Posebni kriteriji ranjivosti prema kojima se određuje pripadnost ugroženim kategorijama iz člana 11, stav (2), tč. c) Uputstva su:

- a) Korisnici koji žive u nedostojnim uslovima, kao što su domaćinstva:
  - bez tekuće vode,
  - bez struje,
  - bez sanitarnih uslova i sl.;
- b) Osobe sa invalidnosti/onesposobljenjem koje imaju umanjene mentalne ili fizičke sposobnosti usljed bolesti, ozljeda ili ranjavanja koje ometaju normalne svakodnevne aktivnosti i potrebe koje treba riješiti kako bi se omogućilo da te osobe funkcioniraju;
- c) Osobe sa teškim zdravstvenim stanjem/hronični bolesnici, kao što su osobe koje trebaju trajni medicinski tretman i njegu, u uslovima koji mogu uticati na identifikaciju trajnog rješenja;
- d) Domaćinstva čiji su nosioci samohrani roditelji, staratelji ili hranitelji sa jednim ili više maloljetnih članova;
- e) Osobe ili parovi koji žive same bez podrške porodice, a koje su starije od 60 godina;
- f) Žene suočene sa rizikom usljed svoga spola, kao što su: samohrane majke, udovice, žene žrtve nasilja i sl.;
- g) Maloljetnici sa roditeljem/ starateljem/hraniteljem koji su posebno izloženi riziku, kao u slučajevima:

- kada ne pohađaju školu,
  - kada imaju posebne obrazovne potrebe,
  - kada su u sukobu sa zakonom,
  - maloljetni supružnik i sl.;
- h) Maloljetnici koji trenutno žive bez roditeljskog staranja ili drugog zakonitog pazitelja/staratelja;
- i) Potrebe za posebnom pravnom i fizičkom zaštitom, kao što su:
- porodice poginulih boraca i umrlih civilnih žrtava rata,
  - porodice nestalih osoba,
  - bivši ratni zarobljenici/logoraši,
  - žrtve zlostavljanja ili nasilja, uključujući nasilje u porodici i nasilje na osnovu spola, bilo da se radi o nasilju u zemlji porijekla, za vrijeme sukoba ili zemlji prihvata i sl.

### **Član 13.**

#### **(Način dokazivanja i provjere ispunjavanja posebnih kriterija)**

- (1) Ispunjavanje posebnih kriterija po okolnostima iz člana 11. i 12. Uputstva, korisnik označava u obrascu prijave, uz potpisanu i ovjerenu izjavu sa saglasnošću podnosioca prijave za prosljeđivanje ličnih i ostalih podataka u cilju provjere tačnosti i vjerodostojnosti.
- (2) Prilikom dodjele pomoći, korisnici koji ispunjavaju opće uslove propisane ovim uputstvom, dužni su dostaviti dokaze o ispunjavanju posebnih kriterija na osnovu kojih su njihove prijave vrednovane.
- (3) U slučajevima kada se ustanovi da su pojedini korisnici dali netačne podatke u prijavi i neistinite navode u izjavi i da ne ispunjavaju posebne kriterije na osnovu kojih su njihove prijave vrednovane, korisniku će se umanjiti pripadajući broj bodova dodijeljen po osnovu određenog kriterija koji nije ispunjen.

## **IV – VREDNOVANJE POSEBNIH KRITERIJA**

### **Član 14.**

#### **(Ukupan broj bodova i pravo prvenstva)**

- (1) Potencijalnom korisniku pomoći se na osnovu ispunjavanja posebnih kriterija, po svim osnovima zajedno može dodijeliti ukupno 180 bodova.
- (2) Po osnovu starosne dobi i broja članova zajedničkog domaćinstva, potencijalnom korisniku se može dodijeliti maksimalno 50 bodova.
- (3) Po osnovu ukupne visine primanja svih članova zajedničkog domaćinstva korisniku se može dodijeliti maksimalno 30 bodova.
- (4) Po osnovu pripadosti ugroženim kategorijama iz čl. 12. Uputstva, potencijalnom korisniku se može dodijeliti maksimalno 100 bodova.
- (5) Broj bodova dodijeljen potencijalnom korisniku po svim osnovima zbraja se i potencijalni korisnici se rangiraju prema opadajućem redoslijedu od najvišeg do najnižeg ukupnog broja bodova.
- (6) Ukoliko neki korisnici imaju isti ukupan broj bodova po svim osnovima, prednost prilikom dodjele pomoći u okviru RSP u BiH imaju korisnici koji su ugroženi po više osnova iz člana 12. Uputstva.

#### **Član 15.**

##### **(Vrednovanje po osnovu starosne dobi i broja članova domaćinstva)**

- (1) Korisnik i svaki član zajedničkog domaćinstva podnosioca prijave vrednuju se sa po 10 bodova.
- (2) Svaki maloljetni član zajedničkog domaćinstva korisnika dodatno se vrednuje sa 5 bodova.
- (3) Ukoliko ukupan broj bodova dodijeljenih po osnovu starosne dobi i broja članova domaćinstva prevazilazi maksimalan broj bodova iz čl. 12. stav (2) Uputstva, korisniku se po osnovu starosne dobi i broja članova domaćinstva dodijeljuje 50 bodova.

#### **Član 16.**

##### **(Vrednovanje po osnovu visine primanja)**

- (1) Domaćinstva čija ukupna primanja ne osiguravaju egzistencijalni minimum vrednuju se sa ukupno 30 bodova.
- (2) U smislu ovog uputstva, domaćinstva iz prethodnog stava ovog člana su korisnici koji ostvaruju pravo na stalnu novčanu pomoć u skladu sa propisima koji se primjenjuju na području trenutnog mjesta stanovanja potencijalnog korisnika pomoći.

#### **Član 17.**

##### **(Vrednovanje po osnovu pripadnosti ugroženim kategorijama)**

- (1) Pripadnost ugroženim kategorijama iz člana 12. Uputstva, vrednuje se jednako po svakom kriteriju ugroženosti iz tč. a) do i), sa po 20 bodova.
- (2) U slučajevima kada je u prijavi označena pripadnost u više od 5 (pet) kategorija ugroženosti iz tč. a) do i), korisniku se po osnovu pripadnosti ugroženim kategorijama dodijeljuje 100 bodova.