



Regional  
Housing  
Programme

---

# BILTEN

## br. 6

---

JULI – SEPTEMBAR 2015.





Mirela Stanić-Popović otkriva ploču na izgrađenoj zgradi u Korenici

# Naslovna priča



## 24 PORODICE DOBILE KLJUČEVE NOVIH STANOVA U KORENICI

Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje je 16. septembra 2015. godine organizovao ceremoniju svečanog otvaranja stambene zgrade u Korenici, prvom završenom RSP projektu u Hrvatskoj. Izgradnja zgrade u Korenici protekla je u skladu sa rasporedom gradnje i završena je godinu dana nakon početka radova.

Direktorica Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje Mirela Stanić-Popović otkrila je spomen ploču na ulazu u zgradu i predala ključeve stanova novim stanarima, povratnicima iz Srbije i starijim osobama koje trenutno žive u koletivnom centru Golubić kod Knina. Gđa Stanić-Popović izrazila je svoje zadovoljstvo povodom otvaranja zgrade, koja će povratnicima konačno omogućiti stanovanje u pristojnim uslovima u Hrvatskoj, na taj način promovirajući pomirenje u regionu, jedan od kamena temeljaca RSP-a.

Ceremoniji je prisustvovao veliki broj predstavnika donatorske zajednice. Jerry Kalarickal, programski službenik za teritoriju Balkana pri Birou za stanovništvo, izbjeglice i migracije Državnog sekretarijata SAD-a, rekao je: "Ovo je izuzetno dostignuće za RSP zahvaljujući naporima svih zainteresovanih strana, a posebno partnerskih zemalja. Nadamo se da će ovaj današnji

događaj poslužiti kao simbol svega onoga što se može postići kroz regionalnu saradnju." Pored toga, nekoliko prisutnih predstavnika međunarodnih interesnih grupa – uključujući Andrew Mayne, regionalnog predstavnika UNHCR –a za jugoistočnu Europu i Marja Seppala, koordinatoricu Razvojne banke vijeća Evrope za RSP – čestitali su Hrvatskoj na ovom značajnom dostignuću i toplo dočekali nove stanare.

### KORENICA

Korenica se nalazi u opštini Plitvička jezera, jednoj od oblasti od posebnog državnog interesa. Građevinsku parcelu površine od oko 2.000 m<sup>2</sup> donirala je Opština. Ukupna vrijednost ovog projekta je 1,4 miliona eura, od čega je 75% finansirano iz RSP fonda, 25% iz budžeta Republike Hrvatske.

# Vijesti

## SRBIJA I CEB POTPISALE UGOVOR O DODJELI GRANTA ZA SRB5

Razvojna banka Vijeća Evrope i Srbija su u augustu potpisale peti Ugovor o dodjeli granta, čime je obezbjeđena bespovratna pomoć Srbiji u iznosu od 36,3 miliona eura iz RSP fonda. Na ovaj je način ukupna suma bespovratne pomoći odobrene u korist Srbije dostigla iznos od 71,5 miliona eura.

Cilj ovog granta je obezbjeđenje trajnih stambenih rješenja u mjestima lokalne integracije za 1 712 izbjegličkih porodica (preko 5 000 osoba) širom zemlje. Ovim grantom, čiji je iznos do sada najviši koji je odobrila Skupština donatora RSP fonda, djelimično će se finansirati izgradnja preko 1 200 stanova u gotovo 30 opština u Srbiji, od kojih su najveće Beograd, Novi Sad i Stara Pazova, u kojima će biti obezbjeđeni stanovi za 276, 270 i 165 porodica.

Ovim projektom će također biti finansirana kupovina 200 seoskih kuća i dodjela 250 paketa građevinskog materijala. RSP grant pokriva 78% ukupno procijenjenih troškova finansiranja projekta, a doprinos Srbije iznosi 22%, odnosno 10,4 miliona eura.



# Primjeri partnerskih zemalja



## REPUBLIKA HRVATSKA

### OBILJEŽAVANJE POČETKA IZGRADNJE NA GRADILIŠTU U GLINI

Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje je 7. septembra 2015. godine organizovao ceremoniju obilježavanja zvaničnog početka radova na obnovi doma za 75 starijih osoba i osoba sa invaliditetom u Glini. Ceremoniju je vodila Mirela Stanić-Popović, direktorica Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, koja je pozdravila sve prisutne i rekla da sprovođenje RSP-a u Republici Hrvatskoj napreduje po planu. Ona je također dodala i da je projekat u Glini četvrti od pet odobrenih projekata u okviru RSP-a čije je sprovođenje započeto.

Zamjenica premijera i ministrica socijalne politike i omladine Milanka Opačić zvanično je označila početak radova izjavivši da Hrvatska u kontekstu trenutne izbjegličke krize ne podiže ograde, već obezbjeđuje domove za 75 osoba koje su tokom rata pobjegle u Hrvatsku. Ivo Žinić, župan Sisačko-moslavačke županije i Milan Bakšić, gradonačelnik Gline, izrazili su zahvalnost donatorima dodavši da će ova zgrada omogućiti mnogo više od smještaja za najugroženije korisnike, obzirom da će također obezbijediti nova radna mjesta i ostati u vlasništvu države i ubuduće obezbijediti smještaj drugim primaocima socijalne pomoći u Glini i Sisačko-moslavačkoj županiji.

Ceremoniji su prisustvovali visoki zvaničnici Republike Hrvatske i međunarodne zajednice, među kojima i Stephan Sellen, zamjenik direktora Razvojne banke Vijeća Evrope zadužen za kredite i socijalni razvoj, Martin Mayer iz Predstavništva Evropske komisije u Hrvatskoj, Margaret Nardi, otpravnica poslova u Ambasadi SAD u Republici Hrvatskoj i Mario Pavlović iz UNHCR-a u Hrvatskoj.

Dom za starije osobe i osobe sa invaliditetom u Glini treba da obezbijedi trajna stambena rješenja za izbjeglice i povratnike koji trenutno žive u kolektivnom smještaju u Puli. Budući da su u pitanju stariji i pogoršanog zdravstvenog stanja, ovim osobama je neophodna medicinska i socijalna pomoć. Ukupna vrijednost projekta je 4,2 miliona eura, a radovi na rekonstrukciji bi trebalo da traju 14 mjeseci kako bi se novi stanari uselili prije naredne zime.



# Primjeri partnerskih zemalja



## BOSNA I HERCEGOVINA

### U TOKU PRIPREMNE AKTIVNOSTI ZA SPROVOĐENJE PROJEKTA

Na osnovu odobrenog Akcionog plana za odabir preostalih korisnika za BiH2 – Obezbeđivanje stambenih rješenja za 780 domaćinstava za povratak i reintegraciju ili lokalnu integraciju, ljetos je započeta verifikacija korisnika u Mostaru, Bosanskom Grahovu, Glamoču i Drvaru (Federacija BiH) i Brodu i Derventi (Republika Srpska). Završetak verifikacije planiran je do kraja 2015. godine.

Jedinice za upravljanje projektima u Federaciji Bosne i Hercegovine (FBiH) i Republici Srpskoj (RS) pripremile su spisak preliminarno odabranih korisnika, koji također sadrži i podatke o stanju infrastrukture kuća/parcela planiranih za rekonstrukciju i dokaze o vlasništvu (usklađenost sa uslovima za dobijanje građevinskih dozvola). Ovaj spisak predstavlja preduslov za početak pregovora sa opštinama.

Pored toga, u avgustu je raspisano nekoliko tendera za BiH1 – Dodjela građevinskog materijala za 20 domaćinstava i pomoć u rekonstrukciji po principu „ključ u ruke“ za 150 domaćinstava – tender za radove na rekonstrukciji 25 kuća u Federaciji i 25 kuća u RS, kao i 2 ugovora o pružanju usluga za nadzor nad pomenutim radovima. Završena je isporuka 20 paketa materijala u RS započeta 17. marta 2015. godine u okviru ovog projekta, a ugradnja ovog materijala je trenutno u toku.



## REPUBLIKA SRBIJA

### POTPISAN UGOVOR ZA PROJEKTOVANJE 9 STAMBENIH ZGRADA U OKVIRU SRB2

Goran Kvrđić, direktor JUP istraživanje i razvoj d.o.o i Slobodan Tošović, predstavnik grupe ponuđača „Elkoms“ i „Home Plan“ potpisali su u ponedjeljak, 28. septembra 2015. godine ugovor o projektovanju 200 stanova.

U okviru ovog projekta, koji ujedno predstavlja i 1. komponentu SRB2, biće obezbeđeno projektovanje 9 višestambenih zgrada za 200 porodica u sljedećim gradovima: Šid, Vršac, Kikinda, Kruševac, Prokuplje, Paraćin, Bajina Bašta, Šabac i Sremska Mitrovica.

Ukupna vrijednost ovog projekta je 13 480 000 eura.

# Primjeri partnerskih zemalja



## CRNA GORA

### GRAĐEVINSKI RADOVI U NIKŠIĆU NAPREDUJU PRIJE ROKA

Zabilježen je impresivan napredak na izgradnji stambene zgrade predviđene za smještaj 62 ugrožene porodice interno raseljene osobe u Nikšiću, započete u maju 2015. godine. Radovi napreduju mjesec i po dana prije planiranog roka. Ovim tempom zgrada bi trebalo da bude završena do ljeta 2016. godine, što će odabranim korisničkim porodicama omogućiti useljenje ubrzo nakon toga.

Izgradnja stambene zgrade u Nikšiću je prvi odobren RSP projekat u Crnoj Gori.



# Status RSP fonda

## FINANSIJSKI PREGLED RSP-A

Na dan 7. oktobra 2015. godine, finansijska situacija RSP-a može se sažeto prikazati na sljedeći način:

### Ukupne brojke za RSP

(u milionima eura, na dan 7. oktobra 2015. godine)

Opredjeljeno za RSP		268
Potpisano ugovora o doprinosu	148 projekti 27 tehnička pomoć	175
Uplaćeno u fond RSP-a		120
Odobreno grantova		133
Potpisano ugovora o grantu		109
Isplaćeno grantova		22

## ISPLATE OD JULA DO SEPTEMBRA

**3,8 miliona eura za SRB4** - Pomoć za 661 izbjegličko domaćinstava kroz četiri različita stambena rješenja - 1. jula je isplaćena prva tranša granta iz RSP fonda.

7. oktobra isplaćena je druga tranša u iznosu od **0,9 miliona eura u korist MNE1** – Izgradnja 2 bloka stanova za 62 porodice interno raseljenih osoba u opštini Nikšić.

Ove dvije isplate daju ukupan iznos isplaćen iz RSP fonda u korist stambenih projekata u visini od 21,6 miliona eura.

## DOPRINOSI PO DONATORIMA

Donatori su opredijelili 128,1 miliona eura, od čega su uplatili 119,5 miliona. Sa opredijeljenih 110 miliona eura i uplaćenih 84 miliona, Evropska unija je glavni donator RSP.

Opredijeljeni i uplaćeni doprinosi u fond RSP mogu se prikazati na sljedeći način:

### Opredijeljeni i uplaćeni doprinosi u RSP fond

(u milionima eura, zaključno sa septembrom 2015.)

Evropska unija		110,0
		84,0
SAD	15,3	15,3
Norveška	5,0	5,5
Njemačka	5,0	5,0
Švajcarska	5,0	4,0
Italija	5,0	3,0
Danska	1,3	1,3
Turska	1,0	1,0
Luksemburg	0,5	0,5

Ukupno opredjeljeno 148,1 miliona eura

Ukupno uplaćeno 119,5 miliona eura



# Regionalne aktivnosti

## U ZAGREBU ODRŽAN REGIONALNI KOORDINACIJSKI FORUM (RKF)

Četrnaesti po redu Regionalni koordinacijski forum RSP održan je 16. septembra u Zagrebu, okupivši učesnike iz svih partnerskih zemalja i predstavnike EU, SAD, CEB-a, UNHCR-a i OESC-a. Ovom sastanku prethodili su sastanci Radne grupe za javno informisanje i Alfa grupe, kao priprema partnerskih zemalja za RKF.

Na RKF-u se razgovaralo o sljedećim pitanjima: napredak partnerskih zemalja u pogledu statusa sprovođenja, rješenja zastoja u procesu sprovođenja, planovi za povećanje vidljivosti i komunikacije i ukupan status RSP fonda. Regionalnom koordinacijskom forumu također su prisustvovali i konsultanti odabrani da sačine srednjoročni izvještaj i srednjoročnu evaluaciju. Oni su predstavili svoje aktivnosti i procjenjenu dinamiku za završetak ove dvije aktivnosti.

## SREDNJOROČNI IZVJEŠTAJ

Srednjoročni izvještaj o sprovođenju RSP-a kojim upravlja CEB, usmjeren na reviziju tehničkih parametara programa, kako je opisano u dokumentima o osnivanju RSP-a. Predstavnicima PricewaterhouseCoopers su tokom ljeta obavili neophodne razgovore za izradu srednjoročnog izvještaja. Konačna verzija Izvještaja biće dostavljena u novembru 2015. godine.

## SREDNJOROČNA EVALUACIJA

U junu je započeta srednjoročna evaluacija RSP-a za koju je zadužena Evropska komisija. Evaluacija je usmjerena na odabir korisnika i održivost Programa. Particip je obavio razgovor sa predstavnicima partnerskih zemalja, donatorskom zajednicom, UNHCR/OSCE-om i CEB-om. Konačna verzija Izvještaja biće dostavljena u novembru 2015. godine.

## OBUKE I RADIONICE

**Obuka o upravljanju rizicima:** U periodu od 30. septembra do 1. oktobra 2015. godine, CEB je u Beogradu organizovao obuku u kojoj su učestvovali predstavnici Jedinice za upravljanje projektima za Srbiju. Predstavljene i teme o kojima se govorilo uključuju sljedeće: ponovni osvrt na upravljanje rizicima u teoriji i praksi, utvrđivanje rizika, procjena rizika, mjere odgovora/ublažavanja rizika, upravljanje rizicima kao svakodnevni instrument upravljanja i praćenja rizika (instrumenti – indikatori i upravljanje incidentima, upotreba rezultata, akcioni planovi).

# RSP tim

Sam (Kent) Healy je krajem augusta preuzeo poziciju regionalnog koordinatora za izbjeglice u Ambasadi SAD u Beogradu od Maja Wiebler, koja se vratila u Washington. Pored svojih obaveza u RSP-u, Sam će se baviti svim pitanjima migracije i izbjeglica na Zapadnom Balkanu, uključujući i trenutnu izbjegličku krizu. U okviru svog prethodnog diplomatskog angažovanja, radio je na

rješavanju izbjegličkih pitanja na Somalijskom poluostrvu u period 2005-2008. godine, i bio je šef konzulata u Ambasadi SAD u Zagrebu u period 2009-2012. godine. Prije nego što je počeo da radi u diplomatskoj službi, Sam je radio kao urbanista i specijalista za pristupačno stanovanje.

## Predstojeće aktivnosti (oktobar-decembar)

### RSP događaji

---

#### **23. oktobar 2015. godine**

Potpisivanje Ugovora o grantu za MNE4, Podgorica, Crna Gora

#### **31. Oktobar 2015. godine**

Potpisivanje Ugovora sa 61 opštinom u okviru SRB2, SRB4 i SRB5, Novi Sad, Srbija

#### **2. novembar 2015. godine**

Početak radova u okviru HR2, Knin, Hrvatska

#### **23. novembar 2015. godine**

Početak radova u okviru BiH1 – Rekonstrukcija 50 kuća u Federaciji Bosne i Hercegovine i Republici Srpskoj, Foča, Goražde

#### **Sredina decembra 2015. godine**

Početak radova u okviru SRB1, K1 - Dodjela 66 montažnih kuća, Srbija

### RSP sastanci

---

#### **27-28. oktobar 2015. godine**

XI Tehnička komisija, Pariz, Francuska

#### **5. novembar 2015. godine**

XV Regionalni koordinacijski forum, Beograd, Srbija

#### **1. decembar 2015. godine**

XI Skupština donatora / VII Upravni odbor RSP-a, Pariz, Francuska





Bosna i  
Hercegovina



Hrvatska



Crna Gora



Srbija

Regionalni stambeni program finansira i podržava međunarodna zajednica



RSP ima za cilj da obezbijedi trajna rješenja za stambeno zbrinjavanje 74.000 izbjeglih i raseljenih lica, nastalih nakon sukoba na teritoriji bivše Jugoslavije u periodu od 1991-1995. godine.

[www.regionalhousingprogramme.org](http://www.regionalhousingprogramme.org)