



Regional
Housing
Programme

RSP BILTEN

br. 9

JULI - SEPTEMBAR 2016.



Slika na naslovnoj strani:

Početak radova na izgradnji 235 stanova u Ovči, Beograd, Srbija, septembar 2016.

Priča sa naslovne strane



U SRBIJI POČELA IZGRADNJA 235 STANOVA ZA RSP KORISNIKE U BEOGRADU

Zamjenik premijera i ministar vanjskih poslova Republike Srbije Ivica Dačić je 9. septembra 2016. godine, zajedno s predstavnicima drugih RSP interesnih grupa položio kamen temeljac na gradilištu u Ovči, u blizini Beograda, čime je i službeno obilježen početak izgradnje 235 stanova.

Ovaj projekt, koji predstavlja jednu od komponenata SRB3, trenutno je najveći pojedinačni građevinski projekt Regionalnog stambenog programa koji se provodi u partnerskim zemljama, a njime će se osigurati smještaj za izbjegličke porodice iz Bosne i Hercegovine i Hrvatske s prebivalištem na području Grada Beograda. Ovo je dio većeg investicijskog programa za socijalno stanovanje koji provodi Grad Beograd, a koji uključuje kompleks od 995 stanova, kao i druge objekte poput obdaništa, osnovne škole i sistema za preradu otpadnih voda.

Građevinski radovi u vrijednosti od ukupno 9,8 miliona eura, od čega RSP fond pokriva 5,4 miliona, počeli su krajem augusta ove godine, a trebali bi biti završeni do oktobra 2017. godine. Pored Ovče, projekt SRB3 uključuje i dodjelu 80 montažnih kuća i 350 paketa građevinskog materijala, kao i kupnju 50 seoskih kuća u Beogradu. Sve u svemu, trenutno se u Srbiji provodi pet projekata vrijednosti od oko 94 miliona eura u cilju osiguravanja više od 4.700 stambenih rješenja najugroženijim izbjeglicama.

Pored potpredsjednika Vlade Republike Srbije Ivica Dačića i predstavnika drugih RSP interesnih grupa u Srbiji, događaju je prisustvovao i Michael Davenport, šef Delegacije EU u Republici Srbiji i Kyle Scott, ambasador SAD-a. Događaj je okupio i veliki broj ambasadora i drugih visokih predstavnika RSP donatorskih zemalja, kao i predstavnike UNHCR-a, OSCE-a i CEB-a.

„RSP je jedna od najvećih donatorskih inicijativa u regiji, koja osigurava smještaj izbjeglicama u četiri partnerske zemlje, pri čemu je Srbija najveći korisnik. Želio bih da podsjetim da je ovo grant, a ne pozajmica“, izjavio je potpredsjednik Vlade Republike Srbije Ivica Dačić i izrazio zahvalnost svim donatorima na podršci koju pružaju.



„Sve do skoro, postojale su sumnje da je jedan tako veliki projekat uopće izvodljiv, ali ovaj današnji događaj pokazuje da je uz zajedničke napore i predanost čak i najambicioznije inicijative moguće uspješno provesti“, izjavio je g-din Davenport i potvrdio daljnju predanost Europske unije Programu.

Intervju

NOVI DOM ZA PREKO 1.000 IZBJEGLIČKIH PORODICA

Andreja Mladenović, zamjenik gradonačelnika Grada Beograda

Grad Beograd, u saradnji s Komesarijatom za izbjeglice Republike Srbije, danas svečano obilježava početak provođenja stambenog projekta u Ovči. Možete li nam reći nešto više o ovom projektu, kome je namijenjen i iz kojih sredstava je finansiran?

Ovdje u Ovči danas smo obilježili početak građevinskih radova na izgradnji 235 stanova, odnosno investicije u kojoj Grad Beograd sudjeluje s 2,3 miliona eura, ali i dodatno doprinosi osiguravanjem zemljišta, izdavanjem svih potrebnih dozvola i infrastrukturom, pripremnim radovima, a kasnije i nadzorom. Sve to će nam omogućiti završetak izgradnje za 14 mjeseci i osiguravanje novih domova izbjegličkim porodicama.

Da li se u Beogradu provodi još neki projekat u okviru Regionalnog stambenog programa?

Pored ovog projekta, tokom prošle dvije godine Grad Beograd uložio je mnogo u RSP projekt SRB3 unutar kojeg je osiguran smještaj za izbjeglice na teritoriji Beograda, uključujući seoske kuće i građevinski materijal, kao i veći broj montažnih kuća.

Ovim projektima, uz još jednu komponentu u okviru projekta SRB5 kojim je predviđena izgradnja 270 stanova u Kamendinu, u nastupajućem razdoblju osiguraćemo smještaj za više od 1.000 izbjegličkih porodica.



Andreja Mladenović,
zamjenik gradonačelnika Grada Beograda



Primjeri iz partnerskih zemalja



BOSNA I HERCEGOVINA

SVEČANO OBILJEŽEN POČETAK RADOVA NA IZGRADNJI STANOVA U DERVENTI

Ministar za izbjeglice i raseljena lica Republike Srpske Davor Čordaš je 22. augusta 2016. godine ozvaničio početak radova na rekonstrukciji i izgradnji 26 stambenih jedinica u opštini Derventa. Ukupna ulaganja u opštini Derventa u ovoj i tokom naredne godine iznosiće oko 4 miliona eura, od čega RSP sudjeluje s oko 50%.

Nakon ceremonije, kojoj je prisustvovao i potpredsjednik Republike Srpske Josip Jerković, upriličen je obilazak kuće jednog od RSP korisnika u naselju Živinice, na kojoj su započeti radovi na rekonstrukciji.



„Danas obilježavamo početak radova na izgradnji, čiji se završetak i useljenje korisnika planira prije Nove godine. Gradit će se 30 stanova za socijalno stanovanje i biće obnovljeno 80 kuća i sve to učinit će ovu lokalnu zajednicu velikim gradilištem. Zahvalnost dugujemo donatorima i načelniku opštine koji je prihvatio da Derventa bude aktivan nositelj aktivnosti unutar RSP projekata.“, istaknuo je Čordaš.



CRNA GORA

IZGRADNJA DODATNOG 51 STANA U KONIKU

U martu ove godine službeno su započeli građevinski radovi na izgradnji 120 stanova za najugroženije romske porodice koje žive u kampu Konik u Crnoj Gori. Nakon šest mjeseci, učinjen je značajan napredak: radovi na izgradnji 120 stanova napreduju prije roka i njihov završetak očekuje se do augusta 2017. godine.

Pored toga, zahvaljujući budžetskim uštedama biće izgrađen još 51 stan za stanovnike kampa Konik i susjednih naselja, čime će se broj korisničkih porodica povećati sa 120 na 171. Što se tiče dodatnog 51 stana, stambene zgrade su već projektovane, a dozvole za izgradnju dobijene u okviru projekta finansiranog iz sredstava IPA, zahvaljujući kojem je 48 ugroženih porodica iz kampa Konik dobilo nove domove u decembru 2015. godine. Završetak izgradnje ovih dodatnih stanova planiran je za april 2018. godine.



Primjeri iz partnerskih zemalja



HRVATSKA



RADOVI U KNINU I BENKOVCU NAPREDUJU

Predstavnici Državnog ureda za rekonstrukciju i stambeno zbrinjavanje su 19. augusta 2016. godine posjetili gradilišta stambenih zgrada u Kninu i Benkovcu (projekti HR2 i HR5). Radovi napreduju u skladu s utvrđenim planovima i rokovima, kao i ranije uspostavljenom dinamikom dogovorenom između izvođača radova i Državnog ureda za rekonstrukciju i stambeno zbrinjavanje kao naručitelja radova.

Radovi na izgradnji dvije višestambene zgrade u Kninu napreduju u skladu s planovima: izvode se završni radovi uređenja zgrade i okoliša, kao i popratne infrastrukture.

Radovi na višestambenoj zgradi u Benkovcu, započeti u aprilu 2016. godine, odvijaju se po planu.



PREKOGRANIČNA PROVJERA PODATAKA U BOSNI I HERCEGOVINI

Prekogranična provjera podataka predstavlja ključni dio odabira korisnika unutar RSP-a i njezina uloga sastoji se u tome da osigura da korisnik koji se prijavljuje za dobivanje pomoći od RSP-a u jednoj partnerskoj zemlji već ne posjeduje trajno stambeno rješenje u nekoj drugoj partnerskoj zemlji. U praksi, partnerske zemlje razmjenjuju informacije o korisničkim porodicama registriranim u njihovim državama i provjeravaju da li su kvalificirane da se prijave za dobivanje pomoći.

U okviru RSP-a, Republika Hrvatska i Bosna i Hercegovina predstavljaju primjer dobre prakse i bliske suradnje po pitanju prekograničnih provjera na terenu. U decembru 2015. godine, Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje Republike Hrvatske (DUOSZ) i Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine (MLJPI) potpisali su zajednički Sporazum o razumijevanju. Na osnovu ovog sporazuma, u razdoblju od augusta 2016. godine do danas provedeno je ukupno 3.267 (od ukupno 3.559, tj. 91%) prekograničnih provjera korisnika na terenu.

Sprovedenju prekograničnih provjera na terenu prethodile su različite radionice za 11 timova (od 22 člana) u cilju njihovog upoznavanja sa smjernicama o provedbi provjera na terenu diljem zemlje u ime Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice. DUOSZ posebno vodi računa o omogućavanju bliske povezanosti među svim nositeljima aktivnosti u okviru procedure odabira korisnika, uključujući terenske radnike i lokalne NVO koordinateure, koji su doprinijeli jačanju procesa prekograničnih provjera na terenu, odabiru korisnika i osiguravanju trajnih stambenih rješenja.

Primjeri iz partnerskih zemalja



SRBIJA

UGOVORI ZA DODJELU MONTAŽNIH KUĆA URUČENI KORISNICIMA

Korisnici 120 montažnih kuća su u julu 2016. godine potpisali ugovore s Komesarijatom za izbjeglice i migracije o dodjeli montažnih kuća u okviru projekta SRB2. Ugovor o projektiranju i izgradnji montažnih kuća potpisan je u maju 2016. godine, a projektiranje je uveliko u toku.

Građevinski radovi na izgradnji kuća će početi u oktobru 2016. godine, a završetak izgradnje planiran je za august 2017. godine, kada bi svi odabrani korisnici trebalo da se usele u svoje nove domove.



POTPISAN UGOVOR O IZGRADNJI 235 STANOVA U OVČI

U Skupštini Grada Beograda je 20. jula 2016. godine održana ceremonija povodom potpisivanja ugovora o izvođenju radova na izgradnji 235 stanova za socijalno stanovanje u beogradskoj opštini Ovča. Ugovor su potpisali direktor JUP "Istraživanje i razvoj" Goran Kvirgić, direktor Agencije za investicije i stanovanje Luka Petrović i Jelenko Jeremić, direktor "Zlatibor gradnje", izvođača radova. Ceremoniji potpisivanja je također prisustvovao i gradonačelnik Grada Beograda Siniša Mali, kao i povjerenik za izbjeglice Vladimir Cucić.

Radovi su počeli u septembru 2016. godine, a rok za njihov završetak je oktobar 2017. godine. Ovo je trenutno najveći građevinski projekt koji provodi Regionalni stambeni program.

Procijenjena vrijednost projekta iznosi ukupno 9,8 miliona eura.

„Ovo je vrlo važan dan, potpisali smo ugovor s izvođačima radova za izgradnju 235 stanova koji su namijenjeni porodicama izbjeglim s prostora bivše Jugoslavije. Ovo je višedecenijski problem koji tišti rasejane porodice, ali konačno i oni će do kraja naredne godine, kada radovi budu završeni, dobiti krov nad glavom i imati normalan život“, rekao je Siniša Mali, gradonačelnik Beograda.



Priča RSP korisnika

ZORKA MARIĆ, KNIN, HRVATSKA

Gđa Martić je 1995. godine za vrijeme "Oluje" izbjegla sa svojim suprugom iz Knina, njihovog rodnog mjesta. Napustili su stan, koji je pokojni g. Martić dobio od države, kao i svu svoju imovinu, a sa sobom ponijeli samo jednu torbu s dokumentima i odjećom. Prije rata, gđa Martić je radila za državnu željeznicu, a njezin suprug bio je zaposlen u lokalnoj tvornici.

Iz Knina su Martići otišli u Novi Sad, gdje su neko vrijeme boravili kod sestre gospođe Martić, a zatim kod svog sina i njegove porodice u stanu. Zatim su odlučili da se vrate u Knin 1997. godine.

Budući da se neko uselio u njihov stan, Martići su se smjestili u staru kuću u jednom selu nadomak Knina, koja je pripadala obitelji gospođe Martić, a koja je u to vrijeme bila napuštena i u vrlo lošem stanju. G. i gđa Martić su godinama pokušavali da se vrate u svoj stan ili da dobiju drugi u zamjenu; aplicirali su za desetine državnih i međunarodnih stambenih projekata i pisali žalbe javnim pravobraniteljima, ali bezuspješno.

Gđa Martić nastavila je da se bori čak i nakon smrti svog supruga. Kada je čula za Regionalni stambeni program, odlučila je da još jednom pokuša. Ovog puta je uspjela. U ljeto 2016. godine, ona je unutar RSP projekta HR4 dobila jednosoban stan u Kninu i uselila se početkom septembra.



„Bilo je trenutaka kada sam pomišljala da jednostavno odustanem i sačekam da mi se život okonča u toj staroj memljivoj kući. Većinu vremena odjeća mi je mirisala na vlagu i bilo me je sramota da idem među ljude. Sviđa mi se ovdje, a ovaj stan je mjesto koje konačno mogu zvati domom.“

RSP tim

U septembru je gospođa **Liselot Isakson**, šef Sektora za socijalna pitanja i uključenost u Odjelu za regionalnu saradnju i programe na Zapadnom Balkanu Direkcije EU za proširenje, preuzela zaduženje za Regionalni stambeni program pri Europskoj komisiji. Gđa Isakson ima 20 godina iskustva u radu u Europskoj komisiji, a donedavno je bila zadužena za regionalnu saradnju sa susjednim zemljama Južne Europe u oblasti energetike, zaštite okoliša i prometa. Ovim putem želimo da gospođi Isakson poželimo toplu dobrodošlicu u RSP tim.



G. Nikola Bertolini, šef Sektora za regionalnu saradnju i programe na Zapadnom Balkanu u okviru Direkcije EU za proširenje, koji je pri Europskoj komisiji bio zadužen za RSP, okrenuo se novim profesionalnim izazovima u Makedoniji. Ovom prilikom željeli bismo izraziti zahvalnost gospodinu Bertolini na njegovom predanom angažiranju na RSP-u i naporima koje je uložio u cilju postizanja ubrzanog provođenja Programa.



Status RSP fonda

FINANSIJSKI PREGLED RSP-A

Na kraju mjeseca septembra 2016. godine, finansijska situacija RSP-a može se sažeto prikazati na slijedeći način:

Ukupne brojke za RSP

(u milionima eura, na kraju mjeseca septembra 2016.)

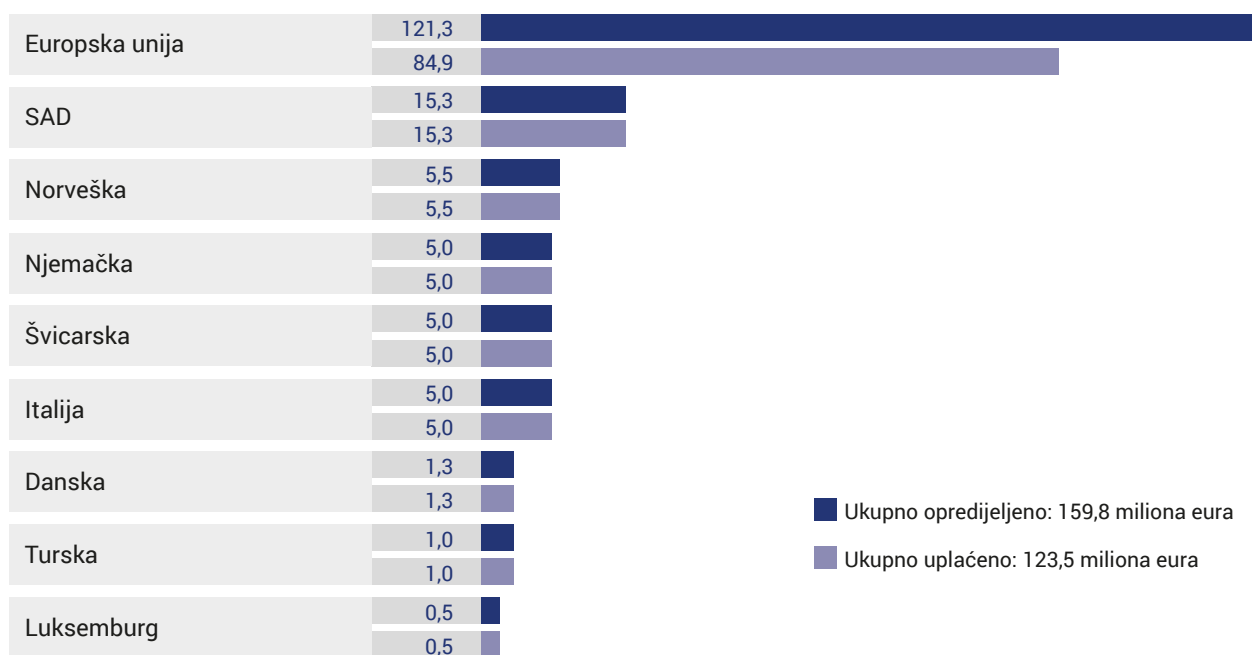


DOPRINOSI PO DONATORIMA

Donatori su u RSP fond opredijelili 159,8 miliona eura, od čega su uplatili 123,5 miliona. Posljednju tranšu u vrijednosti od 2 miliona eura uplatila je Italija krajem septembra 2016. godine. Računajući i ovu tranšu, Italija je ukupno isplatila svojih 5 miliona eura doprinosa. S opredijeljenih 121,3 miliona eura i uplaćenih 84,9 miliona, Europska unija je glavni donator RSP-a.

Doprinosi opredijeljeni i uplaćeni u RSP fond

(u milionima eura, na kraju mjeseca septembra 2016.)



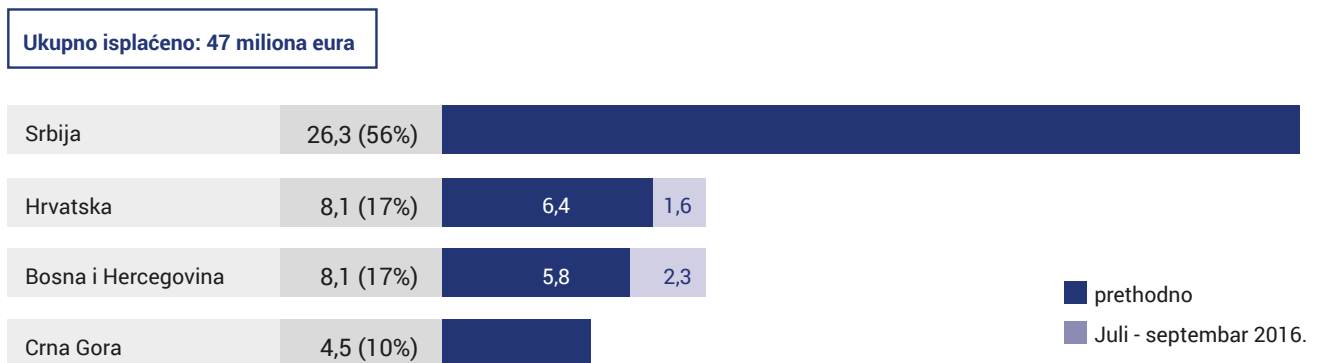
Status RSP fonda

ISPLATE PARTNERSKIM ZEMLJAMA

Zaključno s mjesecom septembrom 2016. godine, ukupan iznos isplata od početka provođenja Programa dosegno je 47 miliona eura, od čega je 26 miliona eura ili 56% isplaćeno Srbiji, što odgovara njenom udjelu u Programu. Većina do sada odobrenih sredstava unutar RSP-a odobrena je u korist Srbije, odnosno 78 od ukupno 141 miliona eura ili 55%.

Isplate partnerskim zemljama

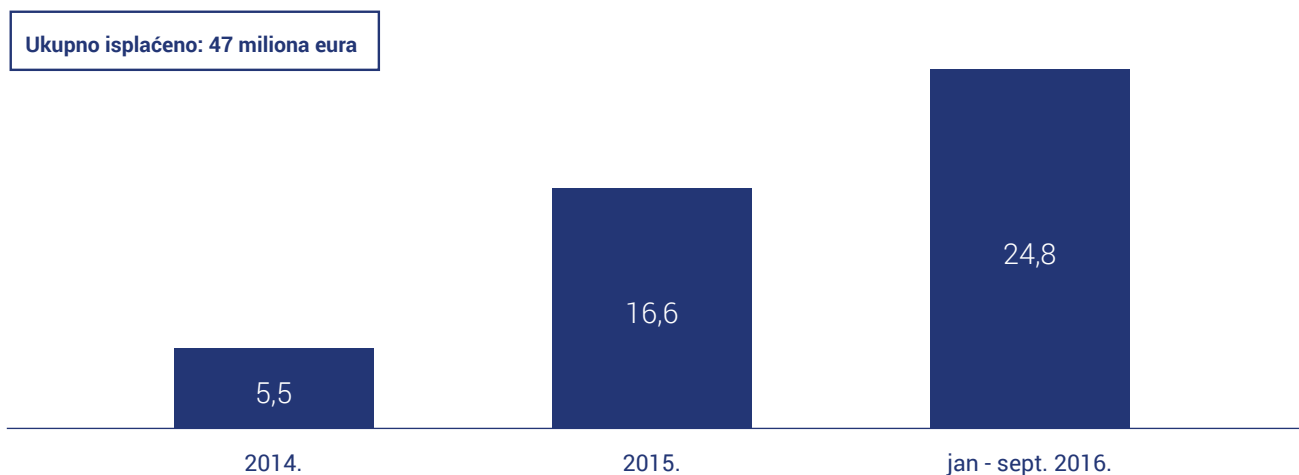
(po partnerskoj zemlji, na kraju mjeseca septembra 2016.)



Slijedeće brojke na godišnjoj razini prikazuju značajno povećanje isplata partnerskim zemljama od početka provođenja Programa:

Isplate partnerskim zemljama

(po godinama, na kraju mjeseca septembra 2016.)



Predstojeće aktivnosti (septembar - decembar)

RSP događaji

6. oktobar 2016.

18. Regionalni koordinacijski forum, Beograd, Srbija

Oktobar 2016.

Potpisivanje ugovora i početak građevinskih radova na izgradnji stambenih jedinica u Beranama (MNE4), Crna Gora

Oktobar 2016.

Potpisivanje ugovora s lokalnim samoupravama (LSU) za dodjelu paketa građevinskog materijala i seoskih kuća u okviru projekta SRB5, Srbija

2. novembar 2016.

Svečano obilježavanje početka izgradnje prvih stanova u okviru RSP-a u Republici Srpskoj, Prijedor, Bosna i Hercegovina

Novembar 2016.

Promotivni događaj na kojem će se obilježiti useljenje korisnika u montažne kuće u okviru projekta SRB1, Srbija

Decembar 2016.

"Novi dom", zajednička izložba koju organizuju projekat "Podrška EU poboljšanju uvjeta života prinudnih migranata" i RSP, Beograd, Srbija

23. decembar 2016.

Primopredaja zgrade i ključeva korisnicima u Kninu u okviru projekta HR2, Hrvatska



Bosna i
Hercegovina



Hrvatska



Crna Gora



Srbija

Regionalni stambeni program finansira i podržava međunarodna zajednica



Regionalni stambeni program (RSP) ima za cilj da obezbijedi trajna rješenja za stambeno zbrinjavanje raseljenih lica nastalih nakon sukoba na teritoriji bivše Jugoslavije u periodu od 1991-1995. godine. RSP sprovode Bosna i Hercegovina, Hrvatska, Crna Gora i Srbija, a finansira najvećim dijelom međunarodna donatorska zajednica. Glavni donator je Evropska Unija. Ostali donatori su Njemačka, Italija, Norveška, Švajcarska, Danska, Turska, Luksemburg, Kipar, Rumunija, Republika Češka, Republika Slovačka i Mađarska.

www.regionalhousingprogramme.org